附件4

**2023年度市级预算项目绩效自评报告**

（办公楼租金）

一、项目基本情况

**（一）项目概况**

租用东部办公区面积2002.02平方米,每月租金30元/平方。

**（二）主要成效**

租用东部办公区面积2002.02平方米,每月租金30元/平方。

二、绩效分析

本项目绩效自评得分100分，等级为优，设置绩效目标6个，实际完成6个，具体情况如下：

**(二) 成本指标**

**1、经济成本指标**

1)资金使用率(%)，目标值95，完成值100，分值10，得分10。

**2、社会成本指标**

**3、生态环境成本指标**

**(一) 产出指标**

**1、数量指标**

1)租赁面积数(㎡)，目标值2000，完成值2000.02，分值10，得分10。

**2、质量指标**

1)维修维保及时率(%)，目标值95，完成值100，分值10，得分10。

**3、时效指标**

1)租金按时支付率(%)，目标值100，完成值100，分值20，得分20。

**(三) 效益指标**

**1、经济效益指标**

1)场地租金涨跌幅(%)，目标值10，完成值0，分值30，得分30。

**2、社会效益指标**

**3、生态效益指标**

**(四) 满意度指标**

**1、服务对象满意度指标**

1)场地使用人员投诉次数(次)，目标值0，完成值0，分值10，得分10。

三、存在的主要问题及改进措施

**（一）主要问题**

**（二）改进措施**